



IMMOCONNECT  
MALLORCA

# Fantástica villa con vistas al mar en Son Vida

Inmueble: IC-213 • 07013 Son Vida  
12.000.000,00 €



**ImmoConnect Mallorca S.L.U.**

Carrer del Llac de Constanca 10  
07013 Palma

info@icmallorca.com  
www.icmallorca.com



**IMMOCONNECT**  
M A L L O R C A

## Datos

Propiedad N°	IC-213
Tipo de inmueble	Casa
Subtipo de inmueble	Villa
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Compra
Código postal	07013
Lugar	Son Vida
País	España
Superficie útil (no-residencial)	900 m <sup>2</sup>
Número de estancias	7
Número de dormitorios	6
Número de baños	6
Superficie parcela	2.200 m <sup>2</sup>
Certificado energético	En proceso
Precio de compra	12.000.000,00 €



## Descripción

Este chalet está situado en la zona alta de Son Vida e impresiona no sólo por su estilo arquitectónico futurista y ultramoderno, sino también por sus extraordinarias vistas al mar, a Palma y a la bahía de Palma.

La construcción comenzará en diciembre de 2023 y su finalización está prevista para finales de 2024.

El pago inicial al comprar la propiedad es del 35%, pagos adicionales según el progreso de la construcción.

Si la propiedad se compra antes de tiempo, todavía existe la posibilidad de influir en las obras de construcción individuales, así como la selección de materiales de construcción y el diseño interior completo.

Si la propiedad se adquiere una vez terminada, el precio de compra es de 14 millones de euros.

## Información adicional

Más información según NDA / prueba de solvencia





IMMOCONNECT  
MALLORCA

## Imágenes



**ImmoConnect Mallorca S.L.U.**

Carrer del Llac de Constanca 10  
07013 Palma

info@icmallorca.com  
www.icmallorca.com





# IMMOCONNECT

MALLORCA



## ImmoConnect Mallorca S.L.U.

Carrer del Llac de Constanca 10  
07013 Palma

info@icmallorca.com  
www.icmallorca.com



# IMMOCONNECT

MALLORCA



## ImmoConnect Mallorca S.L.U.

Carrer del Llac de Constanca 10  
07013 Palma

info@icmallorca.com  
www.icmallorca.com





# IMMOCONNECT

M A L L O R C A



## **ImmoConnect Mallorca S.L.U.**

Carrer del Llac de Constanca 10  
07013 Palma

[info@icmallorca.com](mailto:info@icmallorca.com)  
[www.icmallorca.com](http://www.icmallorca.com)



**IMMOCONNECT**  
M A L L O R C A

## Su persona de contacto

Bernd Pfennings  
ImmoConnect Mallorca S.L.U.  
Carrer del Llac de Constanca 10  
07013 Palma

Mobile: +34663327402

E-Mail: [info@icmallorca.com](mailto:info@icmallorca.com)

Web: [www.icmallorca.com](http://www.icmallorca.com)

### **Aviso legal**

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.

### **ImmoConnect Mallorca S.L.U.**

Carrer del Llac de Constanca 10  
07013 Palma

[info@icmallorca.com](mailto:info@icmallorca.com)  
[www.icmallorca.com](http://www.icmallorca.com)